

2019
4/20▶21
Sat Sun
10:00-16:00

高性能&愛着を育む本物の木の家。

ワンズキューボ1500 OPEN HOUSE



つくばみらいで初登場!

新守谷駅から徒歩5分

諦めないでください!

1500万円※で無垢の自然素材に
囲まれた暮らしが可能です!
ぜひ、見て実感してください!!

当社には営業マンがいませんので、
質問・説明などは高橋に声をかけて
ください。

※1500万円は建物本体税抜価格です。

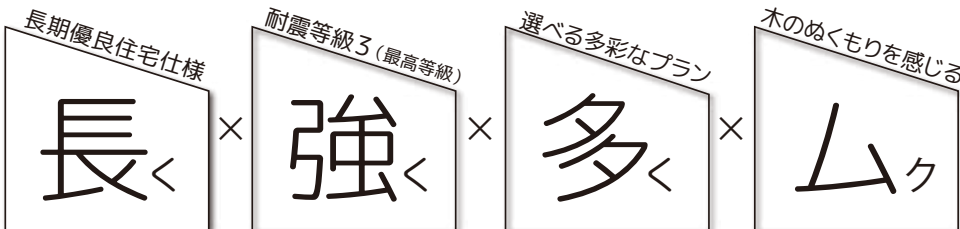


*写真はイメージです。

ONE'S CUBO

High Quality & Long Life Design

全室無垢のフローリングを採用。



長期優良住宅仕様

長く安心して住める、2020年基準品質をクリアした高性能な家。

耐震等級3(最高等級)

強く設計された構造で、震度7の耐震実証実験でも耐え抜いた地震にも強い家。

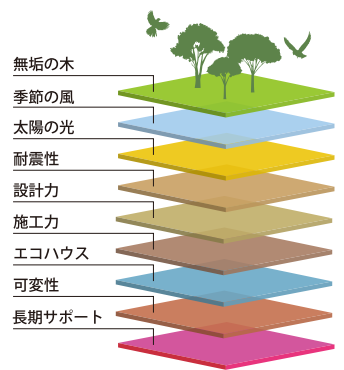
選べる多彩なプラン

多くのプランの中から選べる、暮らしの変化に合わせて自由に化する間取り。

木のぬくもりを感じる

無垢材を使用した愛着を育む家。毎日触れる床、階段、キッチン等に標準採用。

積み重なる品質は暮らしに確かな安心を



こんな心あたりがある方はぜひ、ご来場ください。



毎月の家賃がもったいないわ。



子供が小さいうちに我が家が欲しいな。



注文住宅って、面倒ではないのかしら?

チラシでは伝えきれないワンズキューボの秘密を見学会でご確認ください。



GOOD DESIGN AWARD
2016年度受賞

「高性能+デザイン+住まい方、愛着を育む本物の木の家を1500万で実現。」をデザインコンセプトに2016年度グッドデザイン賞を受賞しております。

無垢のフローリング、無垢のキッチン、無垢の洗面台、無垢の階段が標準仕様の無垢材に囲まれた規格型住宅。



*写真はイメージです。



カーナビでは当社の住所で検索してください。

つくばみらい市筒戸1117-1



(売主・施工・販売)

有限会社 企画設計室タカハシ
architects room TAKAHASHI

今すぐ家が欲しい方やこれから家づくり考えている方も、まずは現地で実際に体感してください。無垢のぬくもりを。

のぼりが目印です

高性能 & 愛着を育む本物の木の家。

ワンズキューボ

ONE'S CUBO



子供が素足で走りまわる

無垢材

で囲まれる暮らし

GOOD DESIGN AWARD
2016年度受賞

無垢材取り扱いNo.1の木質総合建材メーカー「ウッドワン」
との共同企画住宅だから実現した高品質の無垢材を使用

「JWOOD工法※」を採用!地震に強い。

耐震等級は最高の
耐震等級 3

震災や災害時にも対応できるように
建てられている消防署と同じ強さです。

震度7の揺れに対して
連続10回でも大丈夫!!!

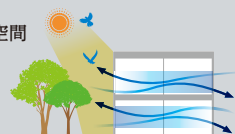


※JWOOD工法とは、株式会社ウッドワンが開発した構造材と専用金物を採用した工法です。

「TUBE」で光や風を取り込む空間に。

光や風を取り入れる
内と外が繋がる住空間

開口部を2方向に集中させる
ことで、建物内部と外部
を繋ぐ「TUBE(筒状の抜け)」
を建物内部に配置し、
光や風を取込み内と外の
心地よい繋がりを確保。



長く安心して住める高性能な家。

長期優良住宅

国が定める下記の項目の基準を
クリアしている優れた住宅。
「劣化対策」「耐震性」「維持管理/更新
の容易性」「可変性・バリアフリー性」
「省エネルギー性」「住居環境・住戸
面積・維持保全計画」など。

認定低炭素住宅

二酸化炭素の排出の抑制に
資する建築物であるとして
行政庁が認定した住宅。

省令準耐火仕様の

省令準耐火構造の建物とは、
所定の省令で定める性能を有
する建物。

次世代の住宅仕様に対応

ONE'S CUBO

ワンズキューボ1500

2,580 (税別) 万円 3LDK 敷地面積 約97.32坪 (321.74㎡) 延床面積 約30.51坪 (100.88㎡)

つくばみらい市筒戸1895-3

1階床面積/52.99㎡ (16.03坪) 2階床面積/47.89㎡ (14.48坪)

2019年5月初旬販売開始
新守谷駅から徒歩5分

この建物はワンズキューボモデルハウスとして
販売開始までの間、見学会以外でもいつでも
内覧できるようにと考えておりますので、内覧
ご希望の方はご連絡ください。

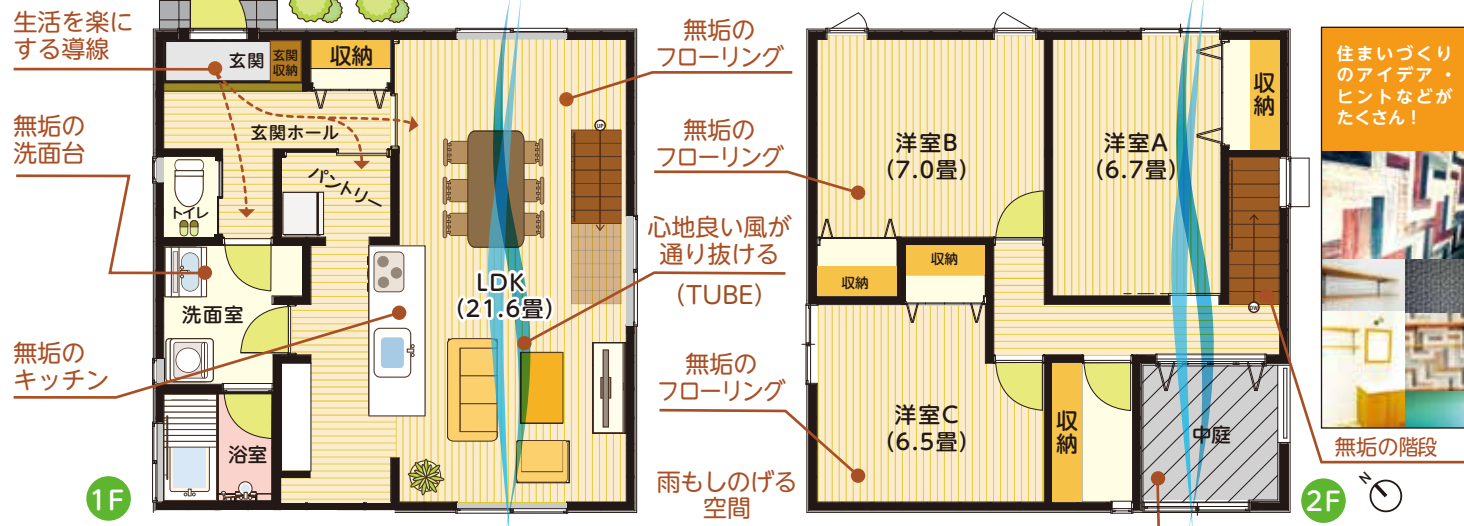
住居SBIネット銀行(ネット専用住宅ローン)の場合 2,580万円を借り入れた場合のご返済例 (借入元金に印税・保証料等が必要です。)

借入金 0万円 月々6万円台のお支払いで返済可能です。 (ボーナス払いなし)

借入金/2,580万円 返済期間/35年 借入金利(変動金利)/0.447% H31.4.1現在

※借入金利は2019年4月1日に住宅ローン実行する前年の前払借入時です。金利
は毎月変動し、実際の返済額は申込時ではなく、お借入日(借入実行
日)の金利が適用されます。また返済金利については金融機関の審査に
よるもので、全てのご適用があるとは限りませんのでご注意ください。

ボーナス支払いなし 返済例別途 月々66,370円



- ワンズキューボモデル筒戸/物件概要 ●所在地/茨城県つくばみらい市筒戸1895-3 ●交通/関東鉄道常総線「新守谷」徒歩5分 ●地目/山林・畑 ●用途地域/市街化調整区域(区域指定)
- 建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造・工法/木造2階建(在来軸組工法) ●道路の幅員および舗装/4m ●設備/上下水道(引込)、プロパンガス ●権利形態/土地:所有権・建物:所有権
- 売主・施工・販売/有限会社企画設計室タカハシ
- 予定販売価格/2,580万円(税別) ●間取/3LDK ●敷地面積/321.74㎡(約97.32坪) ●延床面積/100.88㎡(30.51坪) ●建築確認番号/第H30A碓碓T0526号 ●建物完成予定時期/平成31年4月中旬 ●入居予定時期/要相談 ●販売開始予定/平成31年5月初旬

チラシでは伝えきれないことがたくさんあります。だから実際に建物を見て体感してください。

企画設計室タカハシとは?

設計から注文建築、リフォームなど、お客様に満足して頂ける住まいづくりを、そしてお客様の「幸せづくり」を提供しております。ローンのご相談なども承っておりますので、お気軽にお問合せ下さい。

こんな心あたりがある方はぜひ、ご来場ください。



子供が小さいうちに我が家が欲しいな。



注文住宅って、面倒ではないのかしら?



見学会に来られる方へ これから長く住まれる大切な住まいです。見学される方は丁寧をお願い致します。

はだしは厳禁です。

靴下を着用して下さい。



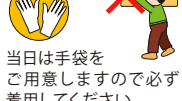
お子様連れの方は手をしっかりと握ってください。

保護者の方は責任を持ってお願いします。



むやみに壁や柱などに手を触れないでください。

当日は手袋をご用意しますので必ず着用してください。



見学された後は、今後の家づくりのためにアンケートご記入にご協力ください。



当社には営業マンがいませんので、質問・説明などは高橋に声をかけてください。

お気軽にどうぞ!お待ちしております。



自社ホームページにも物件情報や施工事例を掲載しておりますのでぜひご覧ください。

